

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

*368120, Российская Федерация Республика Дагестан г. Кизилюрт ул. Гагарина 52 «а».*

|  |
| --- |
|  |

 **РЕШЕНИЕ**

**19.04.2024 г. 27-01/07 РС**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт»

В соответствии с ч.3.3 ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов муниципального района «Кизилюртовский район».

 РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «село Нижний Чирюрт» с учетом особенностей расположения и развития территориальной зоны, а также с целью повышения инвестиционной привлекательности территориальной зоны.
2. Включить в градостроительный регламент территориальной зоны «зона иного назначения (зона Ин)» следующие условно-разрешенные виды использования территориальной зоны: 1. торговые центры (торгово-развлекательные центры) (4.2); 2. рынки (4.3); 3. магазины (4.4); 4. гостиничное обслуживание (4.7); 5. служебные гаражи (4.9), 6. объекты дорожного сервиса (4.9.1)
3. Включить в градостроительный регламент территориальной зоны «зона сельскохозяйственного назначения (Сх2)» следующие условно-разрешенные виды использования территориальной зоны: 1. производственная деятельность (6.0); 2. строительная промышленность (6.6) В
4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации МР «Кизилюртовский район».
5. В целях соблюдения [пп.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=392095&dst=100494&field=134&date=22.02.2022), [3 ч. 1 ст. 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=392095&dst=101035&field=134&date=22.02.2022) Федерального акона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить полный текст настоящего решения в Управление Росреестра по РД.

**Председатель Собрания депутатов**

**МР «Кизилюртовский район» А.М. Магомедов**