



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КИЗИЛ'ЮРТОВСКИЙ РАЙОН»

Российская Федерация, Республика Дагестан,
г. Кизил'юрт, ул. Гагарина, 52 «а», 368120

телефон (факс) (234) 2-21-14

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 года

№ 57

г. Кизил'юрт

О реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства-служба единого заказчика» в форме преобразования

В целях оптимизации деятельности муниципального унитарного предприятия, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Решением Собрании депутатов муниципального района «Кизил'юртовский район» от 24.09.2009 г. №11/04-IV-РС «О порядке принятия решения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений на территории муниципального района «Кизил'юртовский район» администрация муниципального района «Кизил'юртовский район» **постановляет:**

1. Реорганизовать Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства - Служба единого заказчика» (далее - МУП «УЖКХ-СЕЗ») в форме преобразования в Муниципальное бюджетное учреждение «Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства» (далее - МБУ «УС и ЖКХ») с передачей ему всех прав и обязанностей в полном объеме реорганизованного муниципального унитарного предприятия в отношении всех его кредиторов и дебиторов, включая обязательства, оспариваемые МУП «УЖКХ-СЕЗ».

2. Считать МБУ «УС и ЖКХ» полным правопреемником имущественных и неимущественных прав и обязанностей, обязательств по ним реорганизуемого МУП «УЖКХ-СЕЗ».

3. Место нахождения МБУ «УС и ЖКХ» установить по адресу: 368124, Российская Федерация, Республика Дагестан, г. Кизил'юрт, ул. Гагарина, д. 52 «а».

4. Единоличным исполнительным органом, создаваемого МБУ «УС и ЖКХ» является директор.

5. Утвердить прилагаемый Устав МБУ «УС и ЖКХ» согласно приложению №1.

6. Создать комиссию по реорганизации и утвердить состав согласно приложению №2.

7. Комиссии по реорганизации еженедельно собирать заседание о ходе выполненных мероприятий по реорганизации МУП «УЖКХ-СЕЗ».

8. Утвердить следующий порядок проведения реорганизации МУП «УЖКХ-СЕЗ» в форме преобразования в МБУ «УС и ЖКХ»:

8.1. Уведомить о предстоящей реорганизации работников МУП «УЖКХ-СЕЗ» в письменной форме, не позднее чем за 2 месяца.

8.2. В течение трех рабочих дней после даты принятия настоящего постановления в письменной форме сообщить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации, в том числе о форме реорганизации, с приложением настоящего постановления.

8.3. После внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, поместить в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о реорганизации МУП «УЖКХ-СЕЗ».

8.4. Комиссии по реорганизации провести полную инвентаризацию имущества и обязательств МУП «УЖКХ-СЕЗ».

8.5. Не позднее 30 дней с даты принятия настоящего постановления уведомить в письменной форме о реорганизации всех известных кредиторов МУП «УЖКХ-СЕЗ». При этом кредиторы МУП «УЖКХ-СЕЗ» в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о таком решении вправе в письменной форме потребовать прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств и возмещения им убытков.

8.6. Требования, заявляемые кредиторами, не влекут приостановления действий, связанных с реорганизацией МУП «УЖКХ-СЕЗ».

9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Кизилюртовский район» и в газете «Вестник Кизилюртовского района».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Кизилюртовский район» Магомедова И.Х.

Врио главы



Аджаматов А.С.

Приложение № 1
к постановлению администрации
МР «Кизилюртовский район»
от 14.05.2024 № 57

УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства» муниципального района «Кизилюртовский район», в дальнейшем именуемое "Учреждение", создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральный закон "О некоммерческих организациях" от 12.01.1996 N 7-ФЗ, Федеральным законом от 27 декабря 2019 года N 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Федеральным законом "О защите конкуренции" и Порядка принятия решения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений на территории МР «Кизилюртовский район», принятый Решением Собрании депутатов МР «Кизилюртовский район» от 24.09.2009 №11/04-IV-РС, путем реорганизации муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства- Служба единого заказчика» МР «Кизилюртовский район».

1.2. Официальное наименование Учреждения:

Полное: - Муниципальное бюджетное учреждение «Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства».

Сокращенное: - МБУ «УС и ЖКХ».

1.3. Местонахождение Учреждения:

Юридический адрес: 368124, РФ, Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина д.52 (а),

Фактический адрес: 368124, РФ, Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина д.52 (а)

1.4. Учредительным документом Учреждения является настоящий Устав.

1.5. Учреждение является некоммерческой организацией.

1.6. Учредителем Учреждения является Администрация муниципального района «Кизилюртовский район» Права собственника имущества и учредителя осуществляет Администрация муниципального района «Кизилюртовский район» (в дальнейшем именуемая "Учредитель").

1.7. Учреждение является правопреемником муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства-Служба единого заказчика» муниципального района «Кизилюртовский район».

1.8. Муниципальные задания для Учреждения в соответствии с предусмотренными его основными видами деятельности утверждает Учредитель. Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

1.9. Учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц, имеет

обособленное имущество на праве оперативного управления, имеет печать со своим наименованием, штампы, фирменные бланки.

1.10. Учреждение самостоятельно выступает в суде в качестве истца и ответчика или третьего лица.

1.11. Учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность и иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, при условии, что такие виды деятельности указаны в настоящем Уставе. Доходы, полученные от такой деятельности и приобретенное за счет этих доходов имущество, поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

1.12. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением собственником этого имущества или приобретенного Учреждением за счет выделенных собственником имущества средств, а также недвижимого имущества. Собственник имущества Учреждения не несет ответственности по обязательствам Учреждения.

1.13. В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом муниципального района «Кизилюртовский район», законами и иными нормативными правовыми актами Республики Дагестан, правовыми актами муниципального района «Кизилюртовский район», а также настоящим Уставом и локальными актами Учреждения.

2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Учреждение создано с целью осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере проектирования, строительства, реконструкции, капитального, текущего ремонта, жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и осуществление строительного контроля.

Основными целями создания Учреждения являются оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях обеспечения реализации полномочий органа местного самоуправления муниципального района «Кизилюртовский район», предусмотренных пунктами 4-8,22 статьи 14 и пунктами 4-6,14,17,18,34 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в сфере ЖКХ и дорожного хозяйства.

2.2. Для достижения указанных целей учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

В сфере строительства:

-осуществляет строительный контроль над объектами строительства, реконструкции, модернизации, капитального и текущего ремонта в части соответствия выполненных работ утвержденной проектно-сметной документации, а также соблюдении строительных норм и правил (СНиП) и требований Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации;

-проводит обследование технического состояния зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному и текущему ремонту находящихся в муниципальной собственности;

-готовит проектно-сметную документацию на прохождение государственной или ценовой экспертизы и совместно с проектными организациями устраняет замечания экспертизы;

-составляет и проверяет локальные сметные расчеты на строительство, капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности, а также других объектов на договорных условиях;

-рассматривает представленные проектными организациями проектные решения и проектно-сметную документацию зданий и сооружений, планируемых построить или реконструировать на территории муниципального района «Кизилюртовский район»;

-составляет реестр объектов для формирования городской адресной инвестиционной программы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт зданий, сооружений и инженерных сетей для муниципального района «Кизилюртовский район» согласно предложению органов администрации муниципального района «Кизилюртовский район»;

-содействует комплексному развитию территории муниципального района «Кизилюртовский район» для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания и жизнедеятельности населения, для всех категорий граждан.

-участвует в реализации целевых программ в сфере строительства, реконструкции и модернизации объектов социальной сферы, объектов инженерной инфраструктуры, сетей и коммуникаций.

- вправе оказывать платные услуги сверх муниципального здания для физических и юридических лиц по осуществлению строительного контроля, составлению и проверке сметных расчетов.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- реализация государственной и муниципальной политики в области ЖКХ, строительства, транспортных услуг на территории района;

- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов района и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством РФ.

- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах района;

- контролирует расходование бюджетных и внебюджетных ресурсов выделяемых на нужды ЖКХ муниципального района;

-организует разработку и реализацию программы по реформированию ЖКХ муниципального района;

-разрабатывает и представляет в установленном порядке проекты перспективных планов по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов ЖКХ по утвержденным показателям, лимитам и титулам для утверждения Главой муниципального района «Кизилюртовский район»;

-организует работу, по отбору объектов ЖКХ на капитальный ремонт и реконструкцию, принимает участие приемке работ по их завершении;

-по инициативе собственника заключает договора на проведение финансовой или технологической экспертизе экономического обоснования тарифов на услуги ЖКХ;

-готовить предложения по приемке в состав муниципальной собственности вновь вводимых и ведомственных объектов ЖКХ;

-оказывает услуги юридическим и физическим лицам по обмену, аренде и купле-продаже жилых и производственных помещений;

-осуществляет контроль над экологической безопасностью представляемых потребителям услуг и качеством окружающей среды;

-осуществляет плановый надзор за техническим состоянием жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры и внешнего благоустройства и разработку рекомендаций по методам и технологическим решениям устранения обнаруженных дефектов, подготовкой жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры к сезонной эксплуатации;

-формирует ценовую и тарифную политику при производстве и оказании жилищно-коммунальных услуг;

-осуществляет подготовку конкурсной документации по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами;

- организует информационно-методическое консультирование населения по вопросам жилищного хозяйства через СМИ;

- разрабатывает мероприятия по подготовке к зиме объектов жилищно-коммунального хозяйства и контролирует их выполнение;

- эксплуатация, текущий и капитальный ремонт внешних и внутренних систем теплоснабжения, котельных, тепловых пунктов и других объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для снабжения тепловой энергией населения и иных потребителей.

- эксплуатация, текущий и капитальный ремонт внешних и внутренних систем водоснабжения и других объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для водоснабжения населения и иных потребителей.

- эксплуатация, текущий и капитальный ремонт внешних и внутренних систем водоотведения и других объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для предоставления услуг водоотведения для населения и иных потребителей.

- эксплуатация, текущий и капитальный ремонт жилищного фонда и нежилого фонда.

- благоустройство, уборка, ремонт, содержание и озеленение территорий.

Вывоз твердых, жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора и иных видов отходов с территорий.

- оказание услуг по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению населению и прочим потребителям.

- взимание денежных средств за жилищно-коммунальные услуги с населения и прочих потребителей.

- строительство наружных и внутренних тепловых, водопроводных, канализационных сетей, общестроительные работы, ремонт и монтаж энергетического, теплового, водопроводного, канализационного оборудования.

- наладочные работы электротехнического, теплоэнергетического, водопроводного и канализационного оборудования, (включая средства автоматического управления технологическими процессами и средства учета тепловой энергии, воды и сточных вод).

- эксплуатация взрывоопасных производственных объектов.

- эксплуатация объектов газового хозяйства, в том числе газовых сетей.

- деятельность по эксплуатации тепловых сетей.

- оказание услуг по техническому обслуживанию, ремонту и надлежащему использованию объектов жилищной сферы и инженерной инфраструктуры.

- оказание услуг по поддержанию в надлежащем состоянии придомовых и общественных территорий.

- оказание жилищно-коммунальных услуг потребителям жилищного фонда сельских поселений Кизилюртовского района.

- расчеты и взимание платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и плату за коммунальные услуги.

- учет и регулирование потребления энергетических и иных ресурсов.

- заключение договоров управления с гражданами, проживающими в многоквартирных жилых домах.

- для выполнения возложенных функций Предприятие осуществляет:

- заключение договоров на возмездной основе с собственниками жилых помещений (гражданами, юридическими лицами, муниципальным образованием) на управление жилищным фондом.

- сбор и анализ информации о состоянии объектов жилищного фонда.

- по поручению Собственников жилых помещений всех форм собственности заключает с предприятиями ЖКХ, выигравшими конкурс, договоры на содержание и ремонт жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры и предоставление жилищно-коммунальных услуг.

- организацию контроля за надлежащей эксплуатацией жилищного фонда, использование жилых помещений строго по целевому назначению, соблюдением правил заселения жилых помещений.

3. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСЫ

3.1. Имущество Учреждения является муниципальной собственностью муниципального района «Кизилюртовский район» и может быть использовано только для осуществления целей и видов деятельности Учреждения.

3.2. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления. Право оперативного управления имуществом возникает с момента фактической передачи имущества, оформленной соответствующим актом приема-передачи.

3.3. Учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно.

Под особо ценным движимым имуществом понимается движимое имущество, без которого осуществление бюджетным учреждением своей уставной деятельности будет существенно затруднено. Перечни особо ценного движимого имущества определяются Учредителем.

В случае сдачи в аренду в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

3.4. В отношении закрепленного имущества Учреждение обязано:

- эффективно использовать имущество;
- обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества (это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации);
- осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества с возможным его улучшением в пределах выделенного финансирования;
- осуществлять амортизацию и восстановление изнашиваемой части имущества.

3.5. Имущество Учреждения составляют основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Учреждения.

3.6. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

- имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, регулярные и единовременные поступления от Учредителя на выполнение муниципального задания;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доход от реализации товаров, работ, услуг;
- другие, не запрещенные законом доходы.

3.7. Списание пришедшего в негодность имущества производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального района «Кизилюртовский район».

3.8. Передача имущества Учреждения в собственность юридических и физических лиц производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального района «Кизилюртовский район».

3.9. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из бюджета муниципального района «Кизилюртовский район». Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение муниципального задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении муниципального задания.

Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества,

закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенного бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество, в том числе земельные участки.

3.10. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закреплённого за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляет Учредитель, в порядке, установленном действующим законодательством.

4. УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

4.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Управление Учреждением осуществляется отделом архитектуры и строительства администрации МР «Кизилюртовский район».

4.2. К исключительной компетенции учредителя в области управления Учреждением относятся:

- определение цели и основных видов деятельности Учреждения;
- утверждение Устава Учреждения и/или изменения/дополнения к Уставу;
- согласование штатного расписания Учреждения;
- назначение руководителя Учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним, если для организаций соответствующей сферы деятельности федеральными законами не предусмотрен иной порядок назначения руководителя и прекращения его полномочий и (или) заключения и прекращения трудового договора с ним;
- согласование вопросов создания филиалов и открытия представительств Учреждения;
- определение приоритетных направлений деятельности Учреждения;
- рассмотрение предложений руководителя Учреждения и принятие решений о реорганизации и ликвидации Учреждения, об изменении его типа;
- формирование и утверждение муниципального задания для Учреждения в соответствии с предусмотренными его уставом основными видами деятельности;
- решение иных вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

4.3. Исполнительным органом Учреждения является директор Учреждения.

Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения, назначается и освобождается от должности распоряжением Главы муниципального района «Кизилюртовский район».

С директором Учреждения заключается трудовой договор на определенный срок не менее одного года.

4.4. К компетенции директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

4.5. Директор Учреждения подотчетен в своей деятельности Учредителю и начальнику отдела архитектуры и строительства непосредственно.

4.6. Директор Учреждения:

- осуществляет свою деятельность на основании заключенного с Учредителем трудового договора;
- действует от имени Учреждения без доверенности;
- представляет интересы Учреждения в государственных, муниципальных органах власти, организациях, судах и других правоохранительных органах;
- представляет интересы Учреждения на территории муниципального района «Кизилюртовский район» и за его пределами, совершает сделки от имени Учреждения;
- заключает договоры в порядке, установленном действующим законодательством;
- утверждает штатное расписание по согласованию с Учредителем, внутренние документы, регламентирующие деятельность Учреждения, издает приказы, действующие в

рамках Учреждения, годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения, годовую бухгалтерскую отчетность;

-назначает на должность и освобождает от должности работников, заключает с ними трудовые договоры;

-открывает в казначействе расчетные и другие счета совместно с бухгалтером муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» муниципального района «Кизилюртовский район»;

-издает приказы и дает устные указания, обязательные для исполнения работниками Учреждения;

-несет ответственность за состояние бухгалтерского учета, своевременность и полноту предоставления отчетности, в том числе, бухгалтерской и статистической, по установленным формам Учредителю;

-выполняет другие функции, вытекающие из настоящего Устава и Трудового договора, не противоречащие действующему законодательству.

4.7. Указания руководителя Учреждения обязательны для исполнения всеми работниками Учреждения.

5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

5.1. Учреждение имеет право:

5.1.1. Самостоятельно осуществлять функции в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения;

5.1.2. Создавать представительства и филиалы Учреждения в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, по согласованию с Учредителем;

5.1.3. Заключать договоры с юридическими и физическими лицами в соответствии с целями и видами деятельности Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5.1.4. Учреждение вправе передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежные средства, полученные от деятельности, приносящей доходы и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

В случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, Учреждение вправе вносить имущество, указанное в пункте 5.1.4. настоящего Устава, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным образом передавать им это имущество в качестве их учредителя или участника.

Крупная сделка может быть совершена бюджетным учреждением только с предварительного согласия учредителя бюджетного учреждения.

Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов бюджетного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Крупная сделка, совершенная с нарушением требований, установленных настоящим Уставом, может быть признана недействительной по иску бюджетного учреждения или его учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии предварительного согласия учредителя бюджетного учреждения.

Директор бюджетного учреждения несет перед бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных бюджетному учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований, предусмотренных настоящим Уставом, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

5.1.5. Совершать иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом.

5.2. Учреждение обязано:

5.2.1. Осуществлять деятельность Учреждения в соответствии с целями и видами деятельности Учреждения, установленными настоящим Уставом.

5.2.2. Обеспечивать сохранность и эффективное использование муниципального имущества, а также соблюдать установленный законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом порядок отчуждения и списания пришедшего в негодность имущества, находящегося в Учреждении на праве оперативного управления.

5.2.3. Своевременно представлять совместно с МКУ «Централизованная бухгалтерия» администрации муниципального района «Кизилюртовский район» бухгалтерскую и статистическую отчетность, в том числе Учредителю, и уплачивать налоги в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации.

5.2.4. Добросовестно выполнять обязательства в соответствии с заключенными договорами и муниципальными контрактами.

5.2.5. Составлять и утверждать план финансово-хозяйственной деятельности в порядке, определенном Учредителем и в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

5.2.6. Обеспечивать соблюдение трудовых прав и гарантий работников Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2.7. Составлять отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в порядке, определенном Учредителем и в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

5.2.8. Выполнять иные обязанности, установленные законодательством РФ и настоящим Уставом.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей Учреждение несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность.

6. УЧЕТ, ПЛАНИРОВАНИЕ И ОТЧЕТНОСТЬ

6.1. Учреждение разрабатывает план финансово-хозяйственной деятельности в порядке, установленном Учредителем.

6.2. Учреждение совместно с МКУ «Централизованная бухгалтерия» администрации муниципального района «Кизилюртовский район»:

- ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, Учредителю, а также иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

- представляет ежеквартально балансовые отчеты и любую необходимую информацию о своей деятельности Учредителю.

6.3. Контроль за деятельностью Учреждения и использованием имущества, переданного в оперативное управление Учреждению, осуществляется Учредителем. Учредителем создается годовая балансовая комиссия, которая рассматривает итоги финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется также государственными органами, на которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возложены функции контроля за учреждениями.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ

7.1. Изменение типа, реорганизация и ликвидация Учреждения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, на основании постановления Администрации муниципального района «Кизилюртовский район».

8. ЛОКАЛЬНЫЕ АКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

8.1. Коллективный договор.

8.2. Правила внутреннего трудового распорядка.

8.3. Положение об охране труда.

8.4. Положение об оплате труда.

8.5. Приказы начальника.

8.6. Должностные инструкции.

8.7. Иные локальные акты, принятые в соответствии с данным Уставом и не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

Управляющий делами



Госенов А.Г.

Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Кизилюртовский район»
от 14.05.2024 № 57

**Состав
реорганизационной комиссии**

Магомедов Ислам Халитович	Заместитель главы администрации, председатель комиссии
Халилов Магомедарип Халилович	Начальник финансово- экономического управления, заместитель председателя комиссии
Абдулхаликова Саадат Садудиновна	Начальник отдела по экономической политике, инвестициям и предпринимательству, секретарь комиссии
Ханмурзаев Тимур Багавдинович	Начальник правового отдела, член комиссии
Хасаев Аглар Алисултанович	Врио начальника МКУ «Финансовое управление», член комиссии
Гаджиэменов Зайнула Магомедгаджиевич	И.о. главного бухгалтера МКУ «ЦБ», член комиссии
Магомедов Сиражудин Гехулаевич	Председатель КСК МР «Кизилюртовский район» член комиссии

Управляющий делами



Госенов А.Г.